



COMARCA DA CAPITAL-RJ.
JUÍZO DE DIREITO DA PRIMEIRA VARA EMPRESARIAL
Avenida Erasmo Braga, nº 115 – Lam. Central – Sala 703 – Castelo/RJ.
Telefone: 3133-3603 / 3133-3612 / 3133-2735
E-mail: cap01vemp@tjrj.jus.br

EDITAL DE 1º, 2º, 3º LEILÃO ONLINE e INTIMAÇÃO, com o prazo de 15 (quinze) dias, extraído dos autos da Massa Falida de TERRACOTA MATERIAIS ELÉTRICOS LTDA, (Processo nº 0301441-76.2016.8.19.0001), na forma abaixo:

O DR. ALEXANDRE DE CARVALHO MESQUITA, Juiz de Direito da Primeira Vara Empresarial da Cidade do Rio de Janeiro, FAZ SABER aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que no dia **15.09.2021, às 12:15 horas**, através do site de leilões online: www.portellaleiloes.com.br, do Leiloeiro Público **RODRIGO LOPES PORTELLA**, serão apregoados e vendidos a quem mais der acima das avaliações; no dia **28.09.2021**, no mesmo horário, através do site, não sendo aceito lance inferior a 50% (cinquenta por cento) do valor das avaliações, ou no dia **13.10.2021**, no mesmo horário, através do site, por qualquer preço, os bens arrecadados às fls. 1056/1059, descritos e avaliados às fls. 2305/2306 (em 27/11/2020), e encontrados na Rua Sebastian Bach, nº 212, Jardim América, Rio de Janeiro, RJ.- **LOTE 1 - DESCRIÇÃO DOS BENS:** L01/01: A F de potência 60Hz - 220v partida rápida 2 x 20w – Quantidade: 120 – Valor total: R\$ 1.159,20; L01/02: Caixa interruptor 4x4 FF amarela cemar – Quantidade: 105 – Valor total: R\$ 472,50; L01/03: Caixa de distribuição de embutir – Quantidade: 6 – Valor total: R\$ 107,70; L01/04: Quadro de comando sem flange dimensões 400x300x200x190 – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 47,50; L01/05: Caixas para telefone de embutir padrão Telebrás 200x200x132 – Quantidade: 3 – Valor total: R\$ 825,00; L01/06: Quadro com geral sep. 22 disj 225ª – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 314,50; L01/07: Quadro Distribuição de Embutir 34/24 Disjuntores 100a - Cemar – Quantidade: 6 – Valor total: R\$ 1.250,94; L01/08: Quadro Distribuição de Embutida 16/12 100a 904361bg - Cemar – Quantidade: 4 – Valor total: R\$ 555,16; L01/09: Quadro com Barramento Ferro embutir P/ DIN 34 DISJ QDET N II 904313 / 904313N CEMAR – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 300,68; L01/10: Quadro Distribuição Universal Cemar 44/32 Embutir 100a – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 195,00; L01/11: Quadro Distribuição trifásico com barramento sobrepor compacto geral 904322 QDSTN II 20UL – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 50,00; L01/12: Quadro com barramento sobrepor compacto geral QDSTN II 34 DIN 100A – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 362,83; L01/13: Quadro Distribuidor trifásico com barramento embutir compacto geral QDET N II-16DIN 100A – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 213,99; L01/14: Kit trifásico para 32 disjuntores 100A quadro universal Gomes Metalúrgica – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 190,76; L01/15: Kit trifásico para 20 disjuntores 100A quadro universal – Quantidade: 4 – Valor total: R\$ 573,64; L01/16: Caixa passagem embutir plástica CPE 20 200 X 200 X 90 – Quantidade: 6 – Valor total: R\$ 73,14; L01/17: Quadro c/Tampa Opaca (CCP-3030-15) CEMAR – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 66,00; L01/18: Cabo flexível cobre/PVC/A 247 nm 02 tensão 750v 6 mm2 São Jorge – Quantidade: 10 – Valor total: R\$ 1.239,20; L01/19: Cabo Flexível com referência de difícil identificação 4mm / 6 mm / 1 mm - 100m – Quantidade: 20 – Valor total: R\$ 2.165,60; L01/20: Abraçadeira D – Quantidade: 10 – Valor total: R\$ 4,00; L01/21: Quadro de comando flange CE 1040 - 20 400x400x200 901108 Cemar – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 144,50; L01/22: Pino adaptador 2p+t 15a 250 abnt x nema – Quantidade: 120 – Valor total: R\$ 360,00; L01/23: 13 pl 1 placa 4x2 1 modulo ou 17 PL520 Placa 4x4 – Quantidade: 350 – Valor total: R\$ 542,50; L01/24: interruptor modulo paralelo 611001 - Pial Plus – Quantidade: 70 – Valor total: R\$ 611,10; L01/25: Placa Pialplus "4x4" para 2 + 2 Interruptores 618512 Legrand – Quantidade: 15 – Valor total: R\$ 87,75; L01/26: Conjunto saída de fio 611148 pialplus – Quantidade: 20 – Valor total: R\$ 127,60; L01/27: Tomada Sistema X com 1XRJ11 2 Fios 675017 PIAL – Quantidade: 10 – Valor total: R\$ 224,70; L01/28: Conjunto 1 interruptor simples + 1 interruptor paralelo pialplus 612101 – Quantidade: 30 – Valor total: R\$ 563,10; L01/29: Lâmpada Halógena Par38 E-27 100w 127v Empalux – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 18,99; L01/30: Conjunto 2 Simples + 1 Paralelo - Perlex Pumalux - 2382/1P – Quantidade: 10 – Valor total: R\$ 85,60; L01/31: Módulo P/1 Interruptor Intermediário 10A 250V Plus branco - Pial Legrand 612007 – Quantidade: 4 – Valor total: R\$ 133,20; L01/32: MT 2423 - Bocal/Soquete Adaptador em Porcelana de Base E-40 p/E-27 Decorlux – Quantidade: 80 – Valor total: R\$ 556,00; L01/33: Caixa de Derivação para Interruptores e Tomadas CIPP 3x3 FF Amarela - Cemar – Quantidade: 336 – Valor total: R\$ 191,52; L01/34: Chave de Faca Blindada F-823/125a Tripolar 600v Nh-00 Margirius – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 445,00; L01/35: Disjuntor CX Mold Markis Tripolar T 250 250A 690V STECK – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 133,37; L01/36: Silentoque Interruptor Simples 10A - 250V - placa 4x2 Pial 1100 Legrande – Quantidade: 30 – Valor total: R\$ 137,40; L01/37: Ouralux Lâmpada Dicroica 50W/12V/MR16 - Cod 01394 – Quantidade: 30 – Valor total: R\$ 343,50; L01/38: Lâmpadas FLC Halogena par 20 - 50W - 127V branca – Quantidade: 60 – Valor total: R\$ 585,00; L01/39: Lâmpada Dicroica 50w X 220v Jdr E27 C/I Flc – Quantidade: 5 – Valor total: R\$ 38,00; L01/40: Lâmpadas FLC Halogena par 20 - 50W - 220V branca – Quantidade: 15 – Valor total: R\$ 132,00; L01/41: Plug Brasikon 3P + T 63A 380/440V 6H - Steck – Quantidade: 4 – Valor total: R\$ 274,08; L01/42: Reator Eletrônico HTD 2x110/85W 127V

tubular – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 17,50; L01/43: Plugue 3P Porcelana 20A/380V - Lorenzetti – Quantidade: 5 – Valor total: R\$ 33,00; L01/44: Tomada 3P Porcelana 20A/380V - Lorenzetti – Quantidade: 5 – Valor total: R\$ 39,25; L01/45: Quadro Distr. Trifásico c/ Barram. Sobrepor Compacto Geral QDSTN II-12UL 100A – Quantidade: 1 – Valor total: R\$ 147,50; L01/46: Pino Flecha 3x30A Nylon Lumibras – Quantidade: 40 – Valor total: R\$ 248,00; L01/47: Ferragens, eletro dutos, estantes e outros objetos de difícil identificação de referência e quantidade – Quantidade: n/a – Valor total: R\$ 500,00. VALOR TOTAL DO LOTE 1 – R\$ 16.887,50 (dezesesseis mil, oitocentos e oitenta e sete reais e cinquenta centavos), sendo atualizado na data de expedição do presente edital para R\$ 17.601,48 (dezesete mil, seiscentos e um reais e quarenta e oito centavos).- LOTE 2 – DESCRIÇÃO DOS BENS: L02/01: Bobina cabo fibra ótica – 2.117 metros – Valor total: R\$ 14.819,00; L02/02: Bobina cabo fibra ótica – 1.968 metros – Valor total: R\$ 13.776,00; L02/03: Bobina cabo fibra ótica – 2.084 metros – Valor total: R\$ 14.588,00. VALOR TOTAL DO LOTE 2 – R\$ 43.183,00 (quarenta e três mil e cento e oitenta e três reais), sendo atualizado na data de expedição do presente edital para R\$ 45.008,71 (quarenta e cinco mil, oito reais e setenta e um centavos).- Ficam as partes intimadas dos Leilões por intermédio deste edital, na pessoa de seus advogados constituídos nesses autos, na forma do Art. 889, Parágrafo Único, e seus incisos do CPC.- Condições Gerais da Alienação: Os horários considerados neste edital são sempre os horários de Brasília/DF; Para participar do leilão oferecendo lances pela internet, deverão previamente (no prazo de 24 horas antes do início do pregão) efetuar o seu cadastro pessoal no site do Leiloeiro (www.portellaleiloes.com.br) e também solicitar sua habilitação para participar do Leilão na modalidade online, sujeito à aprovação após comprovação dos dados cadastrais pela análise da documentação exigida na forma e no prazo previsto no Contrato de Participação em Pregão Eletrônico (disponível no site do Leiloeiro); Todos os lances efetuados por usuário certificado não são passíveis de arrependimento; A arrematação deverá ser à vista ou a prazo de até 15 dias mediante caução de 30% da arrematação, acrescida de 5% de comissão ao Leiloeiro e custas de Cartório de 1% até o limite máximo permitido. O interessado em adquirir o bem em prestações, deverá apresentar ao Juízo, por escrito, até o início do primeiro ou do segundo leilão, proposta de aquisição do bem, na forma do Artigo 895 do CPC. Caso a proposta para venda parcelada venha ocorrer após a realização dos leilões, será devida a comissão de 5% ao Leiloeiro. O preço da arrematação deverá ser depositado através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil S.A. (obtida através do site www.tjrj.jus.br) e enviada p/e-mail do Leiloeiro, a qual deverá comprovar o pagamento no prazo de 24 horas, bem como deverá ser depositada na conta corrente do Sr. Leiloeiro a comissão do Leilão, à vista, no prazo de 24 horas do término do Leilão, através de depósito bancário, DOC ou TED; A conta corrente do Sr. Leiloeiro será informada ao arrematante através e-mail ou contato telefônico. Decorridos os prazos sem que o(s) arrematante(s) tenha(m) realizado o(s) depósito(s), tal informação será encaminhada ao Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis, assim como a perda da caução, voltando o(s) bem(ns) a novo Leilão, não sendo admitido participar o arrematante remisso.- Demais informações serão prestadas na ocasião do pregão suprimido, assim, qualquer omissão porventura existente neste Edital.- E para que chegue ao conhecimento dos interessados, passou-se o presente Edital, aos vinte e um dias do mês de Julho de 2021.- O presente Edital será afixado no local de costume e publicado através do site de leilões online: www.portellaleiloes.com.br, e no site do Sindicato dos Leiloeiros do Rio de Janeiro www.sindicatodosleiloeirosrj.com.br.- Eu, Pery João Bessa Neves, Chefe da Serventia, o fiz digitar e subscrevo. (as.) Alexandre de Carvalho Mesquita - Juiz de Direito.